

CUADRO DE PRECIOS 2

DEMOLICIÓN Y GESTIÓN DE RESIDUOS DE 86 VIVIENDAS. ARU BARRIO TAMARACEITE

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
01		ACTUACIONES PREVIAS	
01.01	m	Valla p/cerramiento de obras acero galv., h=2 m Valla para cerramiento provisional de obra, de h=2 m, realizado con paneles de acero galvanizado de e=1.5 mm, de 2.00x1.00 m colocados horizontalmente uno sobre otro y postes del mismo material colocados c/2 m, recibidos con hormigón H-150, i/accesorios de fijación, totalmente montada.	
		Mano de obra	6,93
		Maquinaria	0,01
		Resto de obra y materiales	28,26
		TOTAL PARTIDA	35,21
01.02	ud	Pta. met. 2 h abat., 4.00x2.00 m, p/cerram. obras, paso camiones Puerta metálica de 2 hojas abatibles de 4.00x2.00 m, de acero galvanizado, para cerramiento de obras y paso de camiones, incluso accesorios de fijación a valla, recibido y colocación.	
		Mano de obra	40,49
		Resto de obra y materiales	466,78
		TOTAL PARTIDA	507,27
01.03	ud	Desmontaje de farolas de alumbrado público Desmontaje de farolas de alumbrado público, previa desconexión del cableado, con acopio y transporte a almacenes municipales. Se incluye las medias de prevención de riesgos y seguridad necesarias. unidad completa y terminada.	
		Mano de obra	9,08
		Maquinaria	4,59
		Resto de obra y materiales	0,41
		TOTAL PARTIDA	14,08
01.04	m	Desmontaje de cableado aéreo y anclado a fachada Desmontaje del cableado aéreo y anclado a fachada, para su posterior montaje en poste de alumbrado de madera. Unidad completa y terminada, realizada bajo las medidas de prevención de riesgos y de seguridad necesarias.	
		Mano de obra	6,63
		Resto de obra y materiales	0,20
		TOTAL PARTIDA	6,83
01.05	ud	Colocación del cableado en poste de alumbrado de madera Colocación del cableado retirado de la edificación en poste de alumbrado de madera, con base para cimentación de poste o columna de 3 a 5 m de altura, realizada con hormigón en masa de fck=17,5 N/mm ² , incluso encofrado, excavación precisa. Unidad completa y terminada, con las medidas de prevención de riesgos y seguridad necesarias.	
		TOTAL PARTIDA	381,53
01.06	ud	Desconexión de las redes de electricidad, abastecimiento y saneamiento Desconexión de las redes de electricidad, abastecimiento y saneamiento de cada edificio, desde el punto de acometida de las compañías suministradoras, incluso gestión, permisos y posibles tasas. Unidad completa y terminada, con las medidas de prevención de riesgos y seguridad necesarias.	
		Mano de obra	120,45
		Resto de obra y materiales	3,62
		TOTAL PARTIDA	124,07

CUADRO DE PRECIOS 2

DEMOLICIÓN Y GESTIÓN DE RESIDUOS DE 86 VIVIENDAS. ARU BARRIO TAMARACEITE

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
02		DEMOLICIONES	
02.01	m ³	Demolición total edificio medios mecánicos. Demolición total de edificio con cimentación y estructura de hormigón y cuatro plantas de altura máxima, realizada con medios mecánicos, sin aprovechamiento del material, incluso p.p. de apeos, sin incluir carga y transporte de escombros. Medido el volumen definido por la superficie exterior de los elementos básicos de la edificación. Esta unidad de obra incluye la demolición selectiva de carpinterías (puertas, ventanas, barandillas de escalera, barandillas de cubierta, protecciones de depósitos), así como, el desmontaje de piezas sanitarias, depósitos, etc.... Unidad completa y terminada, con las medidas de prevención de riesgos y seguridad necesarias.	
		Mano de obra	1,32
		Maquinaria	6,29
		Resto de obra y materiales	0,23
		TOTAL PARTIDA	7,84
02.02	m ²	Demolición cubierta estruct. metálica y cubierta fibrocemento Demolición de cubierta formada por estructura metálica y cubrición con placas de fibrocemento (con amianto), por medios manuales, realizada, tras aceptación de Plan de Desamianto elaborado por Empresa inscrita en el RERA, incluso plastificado, etiquetado y paletizado. Unidad completa y terminada.	
		Mano de obra	24,00
		Resto de obra y materiales	0,72
		TOTAL PARTIDA	24,72
02.03	m ²	Demolición tabique bloque horm. 15 a 25 cm Demolición manual tabique de bloque hueco de hormigón, desde 15 a 25 cm de espesor, con martillo eléctrico, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra. (Corte manual de la edificación medianera que no se demuele en esta intervención).	
		Mano de obra	6,58
		Maquinaria	2,49
		Resto de obra y materiales	0,27
		TOTAL PARTIDA	9,34
02.04	m ²	Demolición forjados aligerados. Demolición de forjados de semiviguetas de hormigón armado y bovedillas de hormigón aligerado, incluso capa de compresión, con martillo rompedor, incluso acopio de escombros a pie de obra.	
		Mano de obra	15,79
		Maquinaria	3,48
		Resto de obra y materiales	0,58
		TOTAL PARTIDA	19,85

CUADRO DE PRECIOS 2

DEMOLICIÓN Y GESTIÓN DE RESIDUOS DE 86 VIVIENDAS. ARU BARRIO TAMARACEITE

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
03		ALBAÑILERÍA	
03.01	m ³	Hormigon para tapiados HA-25/B/20/I encof. 2 caras. Hormigón para tapiados de huecos, HA-25/B/20/I, incluso elaboración, encofrado a una cara, desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE y DB SE-C.	
		Mano de obra	111,71
		Maquinaria	2,98
		Resto de obra y materiales	100,53
		TOTAL PARTIDA	215,22
03.02	m ²	Fábrica bl.hueco sencillo 20x25x50 cm Fábrica de bloques huecos de hormigón vibrado de 20 cm de espesor (20x25x50), con marcado CE, categoría I según UNE-EN 771-3, recibidos con mortero industrial M 2,5, con marcado CE s/UNE-EN 998-2, incluso, aplomado, nivelado, replanteo humedecido del bloque, grapas metálicas de unión a la estructura, ejecución de jambas y encuentros y parte proporcional de refuerzo con armaduras de acero B 400 S en esquinas y cruces.	
		Mano de obra	11,50
		Maquinaria	0,04
		Resto de obra y materiales	12,99
		TOTAL PARTIDA	24,53
03.03	m ²	Enfosc maestread fratasado vert exter.mort 1:3 Enfoscado maestreado fratasado en paramentos verticales exteriores, con mortero 1:3 de cemento y arena, incluso p.p. de malla en unión de fábrica y estructura, remate de huecos y aristas, limpieza y humedecido del soporte.	
		Mano de obra	16,67
		Maquinaria	0,03
		Resto de obra y materiales	2,40
		TOTAL PARTIDA	19,10

CUADRO DE PRECIOS 2

DEMOLICIÓN Y GESTIÓN DE RESIDUOS DE 86 VIVIENDAS. ARU BARRIO TAMARACEITE

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
04		SEGURIDAD Y SALUD	
04.01		PROTECCIONES INDIVIDUALES	
04.01.05	ud.	Gafa antipolvo, de acetato Gafa antipolvo, de acetato con ventilación indirecta, homologada CE, s/normativa vigente.	
		Resto de obra y materiales	2,78
		TOTAL PARTIDA	2,78
04.01.06	ud.	Gafa antisalpicaduras, de Gafa antisalpicaduras, de acetato con ventilación indirecta, homologada CE, s/normativa vigente.	
		Resto de obra y materiales	9,29
		TOTAL PARTIDA	9,29
04.01.07	ud.	Gafa de soldador con doble Gafa de soldador con doble cristal abatible, homologada CE. s/normativa vigente.	
		Resto de obra y materiales	11,58
		TOTAL PARTIDA	11,58
04.01.08	ud.	Pantalla de seguridad para Pantalla de seguridad para soldadura eléctrica doble mirilla, homologada CE s/normativa vigente.	
		Resto de obra y materiales	14,82
		TOTAL PARTIDA	14,82
04.01.09	ud.	Pantalla de seguridad anti Pantalla de seguridad antipartículas, para repasado de soldadura, de acetato, homologada CE s/normativa vigente.	
		Resto de obra y materiales	12,38
		TOTAL PARTIDA	12,38
04.01.10	ud.	Casco de seguridad CE, hom Casco de seguridad CE, homologado, CE s/normativa vigente.	
		Resto de obra y materiales	2,57
		TOTAL PARTIDA	2,57
04.01.11	ud.	Auricular protector auditivo Auricular protector auditivo 25 dB, CE. s/normativa vigente.	
		Resto de obra y materiales	10,84
		TOTAL PARTIDA	10,84
04.01.12	ud.	Tapones protectores auditi Tapones protectores auditivos con cordón, (par) homologados CE s/normativa vigente.	
		Resto de obra y materiales	1,36
		TOTAL PARTIDA	1,36
04.01.13	ud.	Mascarilla con filtro contra Mascarilla con filtro contra polvo, homologada CE s/normativa vigente.	
		Resto de obra y materiales	21,67
		TOTAL PARTIDA	21,67
04.01.14	ud.	Mascarilla con filtro contra Mascarilla con filtro contra pinturas, homologada CE s/normativa vigente.	
		Resto de obra y materiales	29,10
		TOTAL PARTIDA	29,10
04.01.15	ud.	Guantes serraje reforzado en Guantes serraje reforzado en uñeros y palma (par). CE s/normativa vigente.	
		Resto de obra y materiales	2,69
		TOTAL PARTIDA	2,69
04.01.16	ud.	Guantes de látex, amarillo, Guantes de látex, amarillo, anticorte (par). CE s/normativa vigente.	
		Resto de obra y materiales	2,16
		TOTAL PARTIDA	2,16

CUADRO DE PRECIOS 2

DEMOLICIÓN Y GESTIÓN DE RESIDUOS DE 86 VIVIENDAS. ARU BARRIO TAMARACEITE

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
04.01.17	ud.	Guantes de látex, negro, p Guantes de látex, negro, para albañilería, (par) homologado CE, s/normativa vigente.	
		Resto de obra y materiales	0,80
		TOTAL PARTIDA	0,80
04.01.18	ud.	Bota blucher con plantilla Bota blucher con plantilla metálica, (par) homologada CE, s/normativa vigente.	
		Resto de obra y materiales	24,45
		TOTAL PARTIDA	24,45
04.01.19	ud.	Bota cuero CRS negro con p Bota cuero CRS negro con puntera metálica, (par) homologada CE, s/normativa vigente.	
		Resto de obra y materiales	29,48
		TOTAL PARTIDA	29,48
04.01.20	ud.	Par de botas de PVC para a Par de botas de PVC para agua, bicolor, caña media, homologada CE s/normativa vigente.	
		Resto de obra y materiales	6,19
		TOTAL PARTIDA	6,19
04.01.21	ud.	Cinturón de seguridad tipo Cinturón de seguridad tipo paracaídas, homologado CE s/normativa vigente.	
		Resto de obra y materiales	73,67
		TOTAL PARTIDA	73,67
04.01.22	ud.	Cinturón portaherramientas Cinturón portaherramientas CE s/normativa vigente.	
		Resto de obra y materiales	25,97
		TOTAL PARTIDA	25,97
04.01.23	ud.	Cinturón encofrador con bo Cinturón encofrador con bolsa de cuero CE, s/normativa vigente.	
		Resto de obra y materiales	20,84
		TOTAL PARTIDA	20,84
04.01.24	ud.	Cinturón tractorista antiv Cinturón tractorista antivibratorio CE, s/normativa vigente.	
		Resto de obra y materiales	13,00
		TOTAL PARTIDA	13,00
04.01.25	ud.	Cinturón antilumbago, con Cinturón antilumbago, con velcro, homologado CE, s/normativa vigente.	
		Resto de obra y materiales	12,57
		TOTAL PARTIDA	12,57
04.01.26	ud.	Juego de trepolines metáli Juego de trepolines metálicos para cinturón de seguridad CE, s/normativa vigente.	
		Resto de obra y materiales	74,28
		TOTAL PARTIDA	74,28
04.01.27	ud.	Cuerda de 2 m para cinturón Cuerda de 2 m para cinturón de seguridad, con reductor CE, s/normativa vigente.	
		Resto de obra y materiales	43,30
		TOTAL PARTIDA	43,30
04.01.28	ud.	Delantal en cuero, serraje Delantal en cuero, serraje especial soldador CE, s/normativa vigente.	
		Resto de obra y materiales	12,38
		TOTAL PARTIDA	12,38

CUADRO DE PRECIOS 2

DEMOLICIÓN Y GESTIÓN DE RESIDUOS DE 86 VIVIENDAS. ARU BARRIO TAMARACEITE

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
04.02		PROTECCIONES COLECTIVAS	
04.02.02	mI.	Red de seguridad vertical en Red de seguridad vertical en perímetro de forjado, de malla de poliamida # 75 mm, de 10 m de altura, con cuerda de malla D 4 mm y cuerda perimetral D 12 mm, colocada con pescante metálico tipo horca de 8 m de altura, (amortización = 50 %), anclaje de red a forjado, incluso colocación y desmontado. Como criterio de medición se mide el perímetro de la cubierta, a pesar de tenerse que colocar en cada planta (que se mide completa en barandillas). Se contempla en esta unidad de obra la colocación de barandillas de protección para la colocación bloques, armadura y posterior hormigonado (detalle en planos)	
		Mano de obra	2,07
		Resto de obra y materiales	31,77
		TOTAL PARTIDA	33,84
04.02.03	mI.	Marquesina de protección r Marquesina de protección realizada con soportes de tubo metálico de 3x3 anclados a forjado y plataforma realizada con tablonos de madera de 250 x 25 mm, incluso colocación y desmontaje.	
		Mano de obra	30,98
		Resto de obra y materiales	19,35
		TOTAL PARTIDA	50,33
04.02.04	mI	Línea de vida MI de cable de acero de 8 mm de diametro cogido a los techos por medio de taladros rellenos con resina epoxi, dos compenentes. Será obligatoria su colocación antes de replantear la fábrica de bloques en el perímetro de la edificación.	
		Mano de obra	1,24
		Resto de obra y materiales	3,77
		TOTAL PARTIDA	5,01
04.02.05	M2	Red tipo mosquitera M2 de red tipo mosquitera colocada en fachada, incluso solape con red de poliamida en faldón. Completamente colocada. Se considerará un refuerzo en la parte superior, otro en la parte intermedia y otro en la inferior, embebiendo en la red (triple cosido) una cuerda de 80mm de diámetro de poliamida. Completamente realizada según instrucciones de la Dirección Facultativa. Completamente recibido y colocada Según instrucciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	1,24
		Resto de obra y materiales	2,65
		TOTAL PARTIDA	3,89
04.03		SEÑALIZACION	
04.03.01	mI.	Cinta de balizamiento, bic Cinta de balizamiento, bicolor (rojo y blanco), (amortización = 100 %), incluso colocación y desmontaje.	
		Mano de obra	0,51
		Resto de obra y materiales	0,11
		TOTAL PARTIDA	0,62
04.03.02	Ud	Ud de conjunto de señales Ud. Conjunto de señales, de plástico, apoyadas sobre tablero y sujetado éste por medio de perfilera (se incluyen todos los trabajos encaminados a una colocación segura), de dimensión mínima de cada señal de 30*30cm, de medidas normalizadas, en donde se recojan: PROHIBIDO EL PASO A TODA PERSONA AJENA A LA OBRA-USO OBLIGATORIO DE ZAPATOS DE SEGURIDAD-USO OBLIGATORIO DE GUANTES EN MANIPULACION MANUAL DE CARGAS-PRECAUCION ENTRADA Y SALIDA DE VEHÍCULOS-PRECAUCION CARGAS SUSPENDIDAS-EXISTENCIA DE RIESGOS ELÉCTRICOS- CAIDAS AL MISMO NIVEL- CAIDAS A DISTINTO NIVEL- PROHIBIDO ENCENDER FUEGO-AGUA NO POTABLE-SEÑALIZACION DE PELIGRO INDEFINIDO-- PRECAUCION, VEHÍCULOS TRABAJANDO	

CUADRO DE PRECIOS 2

DEMOLICIÓN Y GESTIÓN DE RESIDUOS DE 86 VIVIENDAS. ARU BARRIO TAMARACEITE

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
		Mano de obra	4,72
		Resto de obra y materiales	98,45
		TOTAL PARTIDA	103,17
04.03.03	ud	Cartel indicativo de riesgo de PVC, sin soporte metálico	
		Cartel indicativo de riesgo, de PVC, sin soporte metálico, (amortización = 100 %), incluso colocación y desmontado.	
		Mano de obra	0,66
		Resto de obra y materiales	1,91
		TOTAL PARTIDA	2,57
04.03.04	ud	Cartel indicativo de riesgo de PVC, con soporte metálico	
		Cartel indicativo de riesgo, con soporte metálico de 1,3 m de altura, (amortización = 100 %) incluso colocación, apertura de pozo, hormigón de fijación, y desmontado.	
		Mano de obra	6,84
		Maquinaria	1,61
		Resto de obra y materiales	28,79
		TOTAL PARTIDA	37,24
04.04		INSTALACIONES PROVISIONALES	
04.04.01	ud.	Caseta para vestuario	
		Caseta prefabricada para vestuario y comedor, de obra, de 8 x4 x 2,40 m. con estructura metálica de perfiles conformados en frío, con cerramiento y techo a base de chapa greca de 23 mm de espesor, prelacado a ambas caras, piso de plancha metálica acabado con PVC, 2 ud de ventanas de hojas correderas de aluminio con rejillas y cristales armados, y 1 ud de puerta de perfilera soldada de apertura exterior con cerradura. No se podrá utilizar hasta que no esté convenientemente amueblada y con los aparatos sanitarios, con canalizaciones eléctrica, fontanería y saneamiento (según características recogidas en el Plan de Seguridad y Salud). Se considera, a criterios de medición, que tiene los aparatos sanitarios incorporados. Todo lo que no se considere en partidas que se acompañan a este presupuesto se considera incluido dentro de esta unidad de obra.	
		Resto de obra y materiales	2.935,50
		TOTAL PARTIDA	2.935,50
04.04.02	ud	Caseta almacén para residuos peligrosos	
		Ud de caseta para almacenaje de productos peligrosos formada por; perímetro de fábrica de bloque de hormigón vibrado de 20 cm de espesor macizos, capa de hormigón de 5 cm de espesor sobre forjado con mortero hidrófugo, impermeabilización de suelo lámina asfáltica de Oxiasfalto de 4kg/m2 incluso solapee en el perímetro de 15 cm de altura sobre el piso terminado, refile sobre lámina de 5 cm de espesor con mortero hidrófugo con acabado fratasado, 2 ventanas para ventilación cruzada en la parte superior de los paramentos, 2 rejillas de ventilación en la parte inferior, línea de alumbrado (bajo tubo de acero), luminaria estanca en interior de cuarto, toma de agua conectada a la red interior provisional de la obra para caso de incendios, puerta de acero RF-60 con cerradura, armarios interiores con cerraduras, formación de recrecidos con fábrica de bloques de 20 cm de espesor para acopio de materiales (sobre placas de poliestireno de 4 cm), enfoscado pintado de paredes. Completamente terminado.	
		Mano de obra	327,55
		Maquinaria	166,70
		Resto de obra y materiales	836,78
		TOTAL PARTIDA	1.331,06
04.04.03	ud.	Transporte a obra, descarga y posterior recogida	
		Transporte a obra, descarga y posterior recogida de caseta provisional de obra.	
		Mano de obra	20,30
		Resto de obra y materiales	199,32
		TOTAL PARTIDA	219,62

CUADRO DE PRECIOS 2

DEMOLICIÓN Y GESTIÓN DE RESIDUOS DE 86 VIVIENDAS. ARU BARRIO TAMARACEITE

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
04.05		PRIMEROS AUXILIOS	
04.05.01	ud.	Botiquín metálico tipo maletín, preparado para colgar en pared, Botiquín metálico tipo maletín, preparado para colgar en pared, con contenido sanitario completo según Estudio de Seguridad y Salud. Se incluye en esta unidad la reposición de los medica- mentos (SE REVISARA EL CONTENIDO CADA TRES MESES POR PARTE DE LA DIRECCION DE LA EMPRESA CONS- TRUCTORA)	
			Resto de obra y materiales 77,96
			TOTAL PARTIDA 77,96
04.05.02	Ud	Señal de salida de evacuacion Ud. Señal de salida de evacuación. Colocada	
			TOTAL PARTIDA 20,00
04.06		LUCHA CONTRA INCENDIOS	
04.06.01	ud.	Extintor portátil de polvo Extintor portátil de polvo químico polivalente contra fuegos A B C, de 3 Kg de agente extintor, eficacia 13A-55B, tipo Zenith o si- milar, con soporte, válvula de disparo, difusor y manómetro, in- cluidas fijaciones a la pared, colocado. No son válidos si no po- seen certificado positivo por parte de la Empresa Suministrado- ra.	
			Mano de obra 2,03
			Resto de obra y materiales 40,30
			TOTAL PARTIDA 42,33

CUADRO DE PRECIOS 2

DEMOLICIÓN Y GESTIÓN DE RESIDUOS DE 86 VIVIENDAS. ARU BARRIO TAMARACEITE

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
05		GESTIÓN DE RESIDUOS	
05.01	m ³	Carga y transporte residuos a instalac. autorizada 20 km. Carga y transporte de residuos a instalación autorizada de gestión de residuos (Consejería de Medio Ambiente), con camión de 15 t, con un recorrido hasta 20 km.	
		Maquinaria.....	4,14
		Resto de obra y materiales	0,12
		TOTAL PARTIDA	4,26
05.02	t	Coste entrega residuos mezclados inertes a instalación de valori Coste de entrega de residuos mezclados de hormigón, ladrillos, tejas y materiales cerámicos limpios, sin residuos de yeso o escayola, sin asfalto y sin hormigón armado, (tasa vertido), con código 170107 según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002, a gestor de residuos autorizado por la Consejería de Medio Ambiente, para operaciones de valorización o eliminación, según RD 105/2008 y la Ley 22/2011.	
		Resto de obra y materiales	2,49
		TOTAL PARTIDA	2,49
05.03	t	Coste entrega resid. mat aislamiento con amianto a gestor autori Entrega de residuos de materiales de aislamiento que contienen amianto, (tasa vertido), con código 170601 según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002, a gestor de residuos autorizado por la Consejería de Medio Ambiente, para operaciones de eliminación, según RD 105/2008 y la Ley 22/2011. Se incluye el coste de plastificado, etiquetado y paletizado.	
		Resto de obra y materiales	710,70
		TOTAL PARTIDA	710,70