

# CUADRO DE PRECIOS 1

## DEMOLICIÓN Y GESTIÓN DE RESIDUOS DE 86 VIVIENDAS. ARU BARRIO TAMARACEITE

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
<b>01</b>		<b>ACTUACIONES PREVIAS</b>	
01.01	m	Valla p/cerramiento de obras acero galv., h=2 m Valla para cerramiento provisional de obra, de h=2 m, realizado con paneles de acero galvanizado de e=1.5 mm, de 2.00x1.00 m colocados horizontalmente uno sobre otro y postes del mismo material colocados c/2 m, recibidos con hormigón H-150, i/accesorios de fijación, totalmente montada.	35,21
		TREINTA Y CINCO EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS	
01.02	ud	Pta. met. 2 h abat., 4.00x2.00 m, p/cerram. obras, paso camiones Puerta metálica de 2 hojas abatibles de 4.00x2.00 m, de acero galvanizado, para cerramiento de obras y paso de camiones, incluso accesorios de fijación a valla, recibido y colocación.	507,27
		QUINIENTOS SIETE EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS	
01.03	ud	Desmontaje de farolas de alumbrado público Desmontaje de farolas de alumbrado público, previa desconexión del cableado, con acopio y transporte a almacenes municipales. Se incluye las medidadas de prevención de riesgos y seguridad necesarias. unidad completa y terminada.	14,08
		CATORCE EUROS con OCHO CÉNTIMOS	
01.04	m	Desmontaje de cableado aéreo y anclado a fachada Desmontaje del cableado aéreo y anclado a fachada, para su posterior montaje en poste de alumbrado de madera. Unidad completa y terminada, realizada bajo las medidas de prevención de riesgos y de seguridad necesarias.	6,83
		SEIS EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS	
01.05	ud	Colocación del cableado en poste de alumbrado de madera Colocación del cableado retirado de la edificación en poste de alumbrado de madera, con base para cimentación de poste o columna de 3 a 5 m de altura, realizada con hormigón en masa de fck=17,5 N/mm², incluso encofrado, excavación precisa. Unidad completa y terminada, con las medidas de prevención de riesgos y seguridad necesarias.	381,53
		TRESCIENTOS OCHENTA Y UN EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS	
01.06	ud	Desconexión de las redes de electricidad, abastecimiento y saneamiento Desconexión de las redes de electricidad, abastecimiento y saneamiento de cada edificio, desde el punto de acometida de las compañías suministradoras, incluso gestión, permisos y posibles tasas. Unidad completa y terminada, con las medidas de prevención de riesgos y seguridad necesarias.	124,07
		CIENTO VEINTICUATRO EUROS con SIETE CÉNTIMOS	

# CUADRO DE PRECIOS 1

## DEMOLICIÓN Y GESTIÓN DE RESIDUOS DE 86 VIVIENDAS. ARU BARRIO TAMARACEITE

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
<b>02</b>		<b>DEMOLICIONES</b>	
02.01	m <sup>3</sup>	Demolición total edificio medios mecánicos. Demolición total de edificio con cimentación y estructura de hormigón y cuatro plantas de altura máxima, realizada con medios mecánicos, sin aprovechamiento del material, incluso p.p. de apeos, sin incluir carga y transporte de escombros. Medido el volumen definido por la superficie exterior de los elementos básicos de la edificación. Esta unidad de obra incluye la demolición selectiva de carpinterías (puertas, ventanas, barandillas de escalera, barandillas de cubierta, protecciones de depósitos), así como, el desmontaje de piezas sanitarias, depósitos, etc.... Unidad completa y terminada, con las medidas de prevención de riesgos y seguridad necesarias.	7,84
		SIETE EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
02.02	m <sup>2</sup>	Demolición cubierta estruct. metálica y cubierta fibrocemento Demolición de cubierta formada por estructura metálica y cubrición con placas de fibrocemento (con amianto), por medios manuales, realizada, tras aceptación de Plan de Desamianto elaborado por Empresa inscrita en el RERA, incluso plastificado, etiquetado y paletizado. Unidad completa y terminada.	24,72
		VEINTICUATRO EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS	
02.03	m <sup>2</sup>	Demolición tabique bloque horm. 15 a 25 cm Demolición manual tabique de bloque hueco de hormigón, desde 15 a 25 cm de espesor, con martillo eléctrico, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra. (Corte manual de la edificación medianera que no se demuele en esta intervención).	9,34
		NUEVE EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
02.04	m <sup>2</sup>	Demolición forjados aligerados. Demolición de forjados de semiviguetas de hormigón armado y bovedillas de hormigón aligerado, incluso capa de compresión, con martillo rompedor, incluso acopio de escombros a pie de obra.	19,85
		DIECINUEVE EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS	

# CUADRO DE PRECIOS 1

## DEMOLICIÓN Y GESTIÓN DE RESIDUOS DE 86 VIVIENDAS. ARU BARRIO TAMARACEITE

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
<b>03</b>		<b>ALBAÑILERÍA</b>	
03.01	m <sup>3</sup>	Hormigon para tapiados HA-25/B/20/I encof. 2 caras. Hormigón para tapiados de huecos, HA-25/B/20/I, incluso elaboración, encofrado a una cara, desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE y DB SE-C.	215,22
		DOSCIENTOS QUINCE EUROS con VEINTIDOS CÉNTIMOS	
03.02	m <sup>2</sup>	Fábrica bl.hueco sencillo 20x25x50 cm Fábrica de bloques huecos de hormigón vibrado de 20 cm de espesor (20x25x50), con marcado CE, categoría I según UNE-EN 771-3, recibidos con mortero industrial M 2,5, con marcado CE s/UNE-EN 998-2, incluso, aplomado, nivelado, replanteo humedecido del bloque, grapas metálicas de unión a la estructura, ejecución de jambas y encuentros y parte proporcional de refuerzo con armaduras de acero B 400 S en esquinas y cruces.	24,53
		VEINTICUATRO EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS	
03.03	m <sup>2</sup>	Enfosc maestread fratasado vert exter.mort 1:3 Enfoscado maestreado fratasado en paramentos verticales exteriores, con mortero 1:3 de cemento y arena, incluso p.p. de malla en unión de fábrica y estructura, remate de huecos y aristas, limpieza y humedecido del soporte.	19,10
		DIECINUEVE EUROS con DIEZ CÉNTIMOS	

# CUADRO DE PRECIOS 1

DEMOLICIÓN Y GESTIÓN DE RESIDUOS DE 86 VIVIENDAS. ARU BARRIO TAMARACEITE

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
<b>04</b>		<b>SEGURIDAD Y SALUD</b>	
<b>04.01</b>		<b>PROTECCIONES INDIVIDUALES</b>	
04.01.05	ud.	Gafa antipolvo, de acetato Gafa antipolvo, de acetato con ventilación indirecta, homologada CE, s/normativa vigente.	2,78
		DOS EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS	
04.01.06	ud.	Gafa antisalpicaduras, de Gafa antisalpicaduras, de acetato con ventilación indirecta, homologada CE, s/normativa vigente.	9,29
		NUEVE EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS	
04.01.07	ud.	Gafa de soldador con doble Gafa de soldador con doble cristal abatible, homologada CE. s/normativa vigente.	11,58
		ONCE EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS	
04.01.08	ud.	Pantalla de seguridad para Pantalla de seguridad para soldadura eléctrica doble mirilla, homologada CE s/normativa vigente.	14,82
		CATORCE EUROS con OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS	
04.01.09	ud.	Pantalla de seguridad anti Pantalla de seguridad antipartículas, para repasado de soldadura, de acetato, homologada CE s/normativa vigente.	12,38
		DOCE EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS	
04.01.10	ud.	Casco de seguridad CE, hom Casco de seguridad CE, homologado, CE s/normativa vigente.	2,57
		DOS EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
04.01.11	ud.	Auricular protector auditivo Auricular protector auditivo 25 dB, CE. s/normativa vigente.	10,84
		DIEZ EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
04.01.12	ud.	Tapones protectores auditi Tapones protectores auditivos con cordón, (par) homologados CE s/normativa vigente.	1,36
		UN EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS	
04.01.13	ud.	Mascarilla con filtro contra Mascarilla con filtro contra polvo, homologada CE s/normativa vigente.	21,67
		VEINTIUN EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
04.01.14	ud.	Mascarilla con filtro contra Mascarilla con filtro contra pinturas, homologada CE s/normativa vigente.	29,10
		VEINTINUEVE EUROS con DIEZ CÉNTIMOS	
04.01.15	ud.	Guantes serraje reforzado en Guantes serraje reforzado en uñeros y palma (par). CE s/normativa vigente.	2,69
		DOS EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
04.01.16	ud.	Guantes de látex, amarillo, Guantes de látex, amarillo, anticorte (par). CE s/normativa vigente.	2,16
		DOS EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS	
04.01.17	ud.	Guantes de látex, negro, p Guantes de látex, negro, para albañilería, (par) homologado CE, s/normativa vigente.	0,80
		CERO EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS	

# CUADRO DE PRECIOS 1

## DEMOLICIÓN Y GESTIÓN DE RESIDUOS DE 86 VIVIENDAS. ARU BARRIO TAMARACEITE

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
04.01.18	ud.	Bota blucher con plantilla Bota blucher con plantilla metálica, (par) homologada CE, s/normativa vigente.	24,45
		VEINTICUATRO EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
04.01.19	ud.	Bota cuero CRS negro con p Bota cuero CRS negro con puntera metálica, (par) homologada CE, s/normativa vigente.	29,48
		VEINTINUEVE EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS	
04.01.20	ud.	Par de botas de PVC para a Par de botas de PVC para agua, bicolor, caña media, homologada CE s/normativa vigente.	6,19
		SEIS EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS	
04.01.21	ud.	Cinturón de seguridad tipo Cinturón de seguridad tipo paracaídas, homologado CE s/normativa vigente.	73,67
		SETENTA Y TRES EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
04.01.22	ud.	Cinturón portaherramientas Cinturón portaherramientas CE s/normativa vigente.	25,97
		VEINTICINCO EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
04.01.23	ud.	Cinturón encofrador con bo Cinturón encofrador con bolsa de cuero CE, s/normativa vigente.	20,84
		VEINTE EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
04.01.24	ud.	Cinturón tractorista antiv Cinturón tractorista antivibratorio CE, s/normativa vigente.	13,00
		TRECE EUROS	
04.01.25	ud.	Cinturón antilumbago, con Cinturón antilumbago, con velcro, homologado CE, s/normativa vigente.	12,57
		DOCE EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
04.01.26	ud.	Juego de trepoles metáli Juego de trepoles metálicos para cinturón de seguridad CE, s/normativa vigente.	74,28
		SETENTA Y CUATRO EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS	
04.01.27	ud.	Cuerda de 2 m para cinturón Cuerda de 2 m para cinturón de seguridad, con reductor CE, s/normativa vigente.	43,30
		CUARENTA Y TRES EUROS con TREINTA CÉNTIMOS	
04.01.28	ud.	Delantal en cuero, serraje Delantal en cuero, serraje especial soldador CE, s/normativa vigente.	12,38
		DOCE EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS	
<b>04.02</b>	<b>PROTECCIONES COLECTIVAS</b>		
04.02.02	mI.	Red de seguridad vertical en Red de seguridad vertical en perímetro de forjado, de malla de poliámi- da # 75 mm, de 10 m de altura, con cuerda de malla D 4 mm y cuerda perimetral D 12 mm, colocada con pescante metálico tipo horca de 8 m de altura, (amortización = 50 %), anclaje de red a forjado, incluso colocación y desmontado.Como criterio de medición se mide el perí- metro de la cubierta, a pesar de tenerse que colocar en cada planta (que se mide completa en barandillas). Se contempla en esta unidad de obra la colocación de barandillas de protección para la colocación bloques, armadura y posterior hormigonado (detalle en planos)	33,84
		TREINTA Y TRES EUROS con OCHENTA Y	

# CUADRO DE PRECIOS 1

## DEMOLICIÓN Y GESTIÓN DE RESIDUOS DE 86 VIVIENDAS. ARU BARRIO TAMARACEITE

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
		CUATRO CÉNTIMOS	
04.02.03	m1.	<b>Marquesina de protección r</b> Marquesina de protección realizada con soportes de tubo metálico de 3x3 anclados a forjado y plataforma realizada con tablonos de madera de 250 x 25 mm, incluso colocación y desmontaje.	50,33
		CINCUENTA EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS	
04.02.04	m1	<b>Línea de vida</b> M1 de cable de acero de 8 mm de diametro cogido a los techos por medio de taladros rellenos con resina epoxi, dos compenentes. Será obligatoria su colocación antes de replantear la fábrica de bloques en el perímetro de la edificación.	5,01
		CINCO EUROS con UN CÉNTIMOS	
04.02.05	M2	<b>Red tipo mosquitera</b> M2 de red tipo mosquitera colocada en fachada, incluso solape con red de poliamida en faldón. Completamente colocada. Se considerará un refuerzo en la parte superior, otro en la parte intermedia y otro en la inferior, embebiendo en la red (triple cosido) una cuerda de 80mm de diámetro de poliamida. Completamente realizada según instrucciones de la Dirección Facultativa. Completamente recibido y colocada Según instrucciones de la Dirección Facultativa.	3,89
		TRES EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
<b>04.03</b>		<b>SEÑALIZACION</b>	
04.03.01	m1.	<b>Cinta de balizamiento, bic</b> Cinta de balizamiento, bicolor (rojo y blanco), (amortización = 100 %), incluso colocación y desmontaje.	0,62
		CERO EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS	
04.03.02	Ud	<b>Ud de conjunto de señales</b> Ud. Conjunto de señales, de plástico, apoyadas sobre tablero y sujetado éste por medio de perfilera (se incluyen todos los trabajos encaminados a una colocación segura), de dimensión mínima de cada señal de 30*30cm, de medidas normalizadas, en donde se recojan: PROHIBIDO EL PASO A TODA PERSONA AJENA A LA OBRA-USO OBLIGATORIO DE ZAPATOS DE SEGURIDAD-USO OBLIGATORIO DE GUANTES EN MANIPULACION MANUAL DE CARGAS-PRECAUCION ENTRADA Y SALIDA DE VEHÍCULOS-PRECAUCION CARGAS SUSPENDIDAS-EXISTENCIA DE RIESGOS ELÉCTRICOS- CAIDAS AL MISMO NIVEL- CAIDAS A DISTINTO NIVEL- PROHIBIDO ENCENDER FUEGO-AGUA NO POTABLE-SEÑALIZACION DE PELIGRO INDEFINIDO-- PRECAUCION, VEHÍCULOS TRABAJANDO	103,17
		CIENTO TRES EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS	
04.03.03	ud	<b>Cartel indicativo de riesgo de PVC, sin soporte metálico</b> Cartel indicativo de riesgo, de PVC, sin soporte metálico, (amortización = 100 %), incluso colocación y desmontado.	2,57
		DOS EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
04.03.04	ud	<b>Cartel indicativo de riesgo de PVC, con soporte metálico</b> Cartel indicativo de riesgo, con soporte metálico de 1,3 m de altura, (amortización = 100 %) incluso colocación, apertura de pozo, hormigón de fijación, y desmontado.	37,24
		TREINTA Y SIETE EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS	

# CUADRO DE PRECIOS 1

## DEMOLICIÓN Y GESTIÓN DE RESIDUOS DE 86 VIVIENDAS. ARU BARRIO TAMARACEITE

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
<b>04.04</b>		<b>INSTALACIONES PROVISIONALES</b>	
04.04.01	ud.	Caseta para vestuario Caseta prefabricada para vestuario y comedor, de obra, de 8 x4 x 2,40 m. con estructura metálica de perfiles conformados en frío, con cerramiento y techo a base de chapa greca de 23 mm de espesor, prelacado a ambas caras, piso de plancha metálica acabado con PVC, 2 ud de ventanas de hojas correderas de aluminio con rejas y cristales armados, y 1 ud de puerta de perfilería soldada de apertura exterior con cerradura. No se podrá utilizar hasta que no esté convenientemente amueblada y con los aparatos sanitarios, con canalizaciones eléctrica, fontanería y saneamiento (según características recogidas en el Plan de Seguridad y Salud). Se considera, a criterios de medición, que tiene los aparatos sanitarios incorporados. Todo lo que no se considere en partidas que se acompañan a este presupuesto se considera incluido dentro de esta unidad de obra.	2.935,50
		DOS MIL NOVECIENTOS TREINTA Y CINCO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS	
04.04.02	ud	Caseta almacén para residuos peligrosos Ud de caseta para almacenaje de productos peligrosos formada por; perímetro de fábrica de bloque de hormigón vibrado de 20 cm de espesor macizos, capa de hormigón de 5 cm de espesor sobre forjado con mortero hidrófugo, impermeabilización de suelo lámina asfáltica de Oxiasfalto de 4kg/m2 incluso solapee en el perímetro de 15 cm de altura sobre el piso terminado, refilo sobre lámina de 5 cm de espesor con mortero hidrófugo con acabado fratasado, 2 ventanas para ventilación cruzada en la parte superior de los paramentos, 2 rejillas de ventilación en la parte inferior, línea de alumbrado (bajo tubo de acero), luminaria estanca en interior de cuarto, toma de agua conectada a la red interior provisional de la obra para caso de incendios, puerta de acero RF-60 con cerradura, armarios interiores con cerraduras, formación de recrecidos con fábrica de bloques de 20 cm de espesor para acopio de materiales (sobre placas de poliestireno de 4 cm), enfoscado pintado de paredes. Completamente terminado.	1.331,06
		MIL TRESCIENTOS TREINTA Y UN EUROS con SEIS CÉNTIMOS	
04.04.03	ud.	Transporte a obra, descarga y posterior recogida Transporte a obra, descarga y posterior recogida de caseta provisional de obra.	219,62
		DOSCIENTOS DIECINUEVE EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS	
<b>04.05</b>		<b>PRIMEROS AUXILIOS</b>	
04.05.01	ud.	Botiquín metálico tipo maletín, preparado para colgar en pared, Botiquín metálico tipo maletín, preparado para colgar en pared, con contenido sanitario completo según Estudio de Seguridad y Salud. Se incluye en esta unidad la reposición de los medicamentos (SE REVISARA EL CONTENIDO CADA TRES MESES POR PARTE DE LA DIRECCION DE LA EMPRESA CONSTRUCTORA)	77,96
		SETENTA Y SIETE EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
04.05.02	Ud	Señal de salida de evacuacion Ud. Señal de salida de evacuación. Colocada	20,00
		VEINTE EUROS	

CUADRO DE PRECIOS 1

DEMOLICIÓN Y GESTIÓN DE RESIDUOS DE 86 VIVIENDAS. ARU BARRIO TAMARACEITE

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
04.06		LUCHA CONTRA INCENDIOS	
04.06.01	ud.	Extintor portátil de polvo Extintor portátil de polvo químico polivalente contra fuegos A B C, de 3 Kg de agente extintor, eficacia 13A-55B, tipo Zenith o similar, con soporte, válvula de disparo, difusor y manómetro, incluidas fijaciones a la pared, colocado. No son válidos si no poseen certificado positivo por parte de la Empresa Suministradora.	42,33

CUARENTA Y DOS EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS



# CUADRO DE PRECIOS 1

## DEMOLICIÓN Y GESTIÓN DE RESIDUOS DE 86 VIVIENDAS. ARU BARRIO TAMARACEITE

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
<b>05</b>		<b>GESTIÓN DE RESIDUOS</b>	
05.01	m <sup>3</sup>	Carga y transporte residuos a instalac. autorizada 20 km.  Carga y transporte de residuos a instalación autorizada de gestión de residuos (Consejería de Medio Ambiente), con camión de 15 t, con un recorrido hasta 20 km.	4,26
05.02	t	Coste entrega residuos mezclados inertes a instalación de valori  Coste de entrega de residuos mezclados de hormigón, ladrillos, tejas y materiales cerámicos limpios, sin residuos de yeso o escayola, sin asfalto y sin hormigón armado, (tasa vertido), con código 170107 según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002, a gestor de residuos autorizado por la Consejería de Medio Ambiente, para operaciones de valorización o eliminación, según RD 105/2008 y la Ley 22/2011.	CUATRO EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS 2,49
05.03	t	Coste entrega resid. mat aislamiento con amianto a gestor autori  Entrega de residuos de materiales de aislamiento que contienen amianto, (tasa vertido), con código 170601 según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002, a gestor de residuos autorizado por la Consejería de Medio Ambiente, para operaciones de eliminación, según RD 105/2008 y la Ley 22/2011. Se incluye el coste de plastificado, etiquetado y paletizado.	DOS EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS 710,70
			SETECIENTOS DIEZ EUROS con SETENTA CÉNTIMOS