

ANEXOS RESTO DE ÁMBITO

CARTA INFORMATIVA



Área de Gobierno de Urbanismo
Servicio de Urbanismo

PLAN PARCIAL REHOYAS-ARAPILES. PROGRAMA DE REPOSICIÓN DE VIVIENDAS

COMUNICADO PARA TITULARES DE VIVIENDAS AFECTADAS POR EL
PLAN PARCIAL REHOYAS-ARAPILES
(NO AFECTADAS EN LA FASE 0)

Estimado/a vecino/a:

Como afectado/a por el proceso de reposición previsto en el Plan Parcial Rehoyas-Arapiles, le informamos que comienza el procedimiento para la elección y adjudicación de viviendas de nueva construcción, que sustituirá a la suya, por lo que procedemos a ofrecerle las viviendas disponibles en las siguientes promociones:

- EDIFICIO 148 VIVIENDAS en el Parque de Las Rehoyas.
- EDIFICIO 152 VIVIENDAS en Calle Dr. Alfonso Chiscano Díaz (próximo al Hospital Universitario Dr. Negrín)

La adjudicación de estas viviendas se realizará por sorteo público ante notario. Si usted desea participar en este sorteo es imprescindible que presente el formulario que se adjunta hasta el día **3 de mayo de 2019** (inclusive) en el Registro General del Ayuntamiento de Las Palmas de Gran Canaria. Se prevé la celebración del sorteo para el día 10 de mayo de 2019. El lugar y la hora será comunicada con posterioridad.

Tendrán prioridad para ser adjudicatarios de los edificios antes señalados los/as titulares de las viviendas afectadas directamente por la "Fase 0". Como esta vivienda no está afectada en esa Fase, usted podrá optar no obstante, a las que queden libres tras la primera adjudicación.

Estamos a su disposición para cualquier información en:

- Punto de Información de Las Rehoyas, ubicado en la Biblioteca Municipal de Las Rehoyas (Colegio Las Rehoyas), en horario de 9:00 a 13:00 h.
- Oficinas Municipales del Servicio de Urbanismo, Plaza de la Constitución, nº 2, en horario de 8:00 a 14:00 horas, teléfono 928446057.

SOLICITUD RESTO DE ÁMBITO

AL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE LAS PALMAS DE GRAN CANARIA SERVICIO DE URBANISMO (VIVIENDA)

Don/Doña _____, con D.N.I.: _____,
y con domicilio a efecto de notificaciones en el municipio de _____
_____, calle _____, nº _____,
piso _____, letra _____, CP _____.

EXPONE

I.- Que soy titular o representante de titulares de la vivienda sita en la calle _____ nº _____ piso _____ letra _____, promovida en su día por el Patronato B.C. Francisco Franco, y afectada por la "Fase 0" del proceso de reposición fijado en el Plan Parcial Rehoyas-Arapiles.

II.- Que entre las actuaciones previstas en dicho proceso de reposición se encuentra la entrega de viviendas de nueva construcción a cambio de las antiguas y de una determinada aportación económica por parte de los propietarios, siendo ese Excmo. Ayuntamiento la Administración Gestora de tales actuaciones.

III.- Que en este marco, he conocido a través del Servicio de Urbanismo la posibilidad de ejercer mi derecho a la reposición de vivienda mediante la compra de una de las ubicadas en los edificios de nueva construcción que figuran seguidamente, y que deseo optar al tipo de vivienda que a continuación señalo con una X:

| Tamaño viviendas aprox. | | Nº dormitorios | Precio aproximado | Opción elegida |
|--|----------------------------------|----------------------|-------------------|----------------|
| Construidos | Útiles | | | |
| EDIFICIO 148 VIVIENDAS en el Parque de las Rehoyas | | | | |
| EDIFICIO DE 152 VIVIENDAS en la calle Dr. Alfonso Chiscano (próximo Hospital) | | | | |
| 70 m ² | 58 m ² | 2 (más anejo gratis) | 300 – 1.000 € | |
| 80 m ² | 67 m ² | 3 | 1.000 € | |
| 86 m ² | 72 m ² | 3 | 7.000 € | |
| 80 m ² (adaptada)* | 66 m ² (adaptada)* | 2 | 1.000 € | |

* (Adaptadas movilidad reducida) Necesario acreditar diversidad funcional específica.

SOLICITA

Se admita mi petición para participar en el sorteo público que me permitirá, en caso de resultar agraciado/a, adquirir una de las viviendas señaladas en el punto III, cuyo precio satisfaré cuando el Ayuntamiento de Las Palmas de Gran Canaria a tal efecto me requiera.

En Las Palmas de Gran Canaria, a _____ de _____ de 2019

Firma: